

مشروع بنتول ١٠٤ حي النرجس

ERAM



سلسلة مشاريع بنتول السكنية
من شركة إرم الخليج للتطوير العقاري
حيث تميزت بخبرة عريقة مكنتها من فهم
احتياجات عملائها بدقة، وتقديم حلول
تتجاوز التوقعات. تؤمن أن الجودة ليست
خياراً بل أساس في جميع مشاريعها،
ولهذا تحرص على تنفيذ أعمالها بأعلى
المعايير، وباهتمام دقيق بالتفاصيل.

جمال العمران

وفن المعمار





هدفنا رفع جودة الحياة في مشاريعنا

مطار الملك سلمان الدولي



اكسيو الرياض
2030



طريق
الملك سلمان بن عبدالعزيز



طريق
أبوبكر الصديق



بنتول ١٠٤
شركة إرم الخليج للتطوير العقاري



الموقع

الرياض - حي النرجس

40 وحدة سكنية

8 شقق تاون هاوس فاخرة

32 شقة واسعة وراقية



جدول المساحات والأسعار



مميزات المشروع



عوازل صوت بين الشقق والممرات
وكأنك في بيتك الخاص



عداد مياه مستقل لكل وحدة سكنية
مع خزان علوي وسفلي



منزل ذكي (smart)
واتصال ألياف البصرية



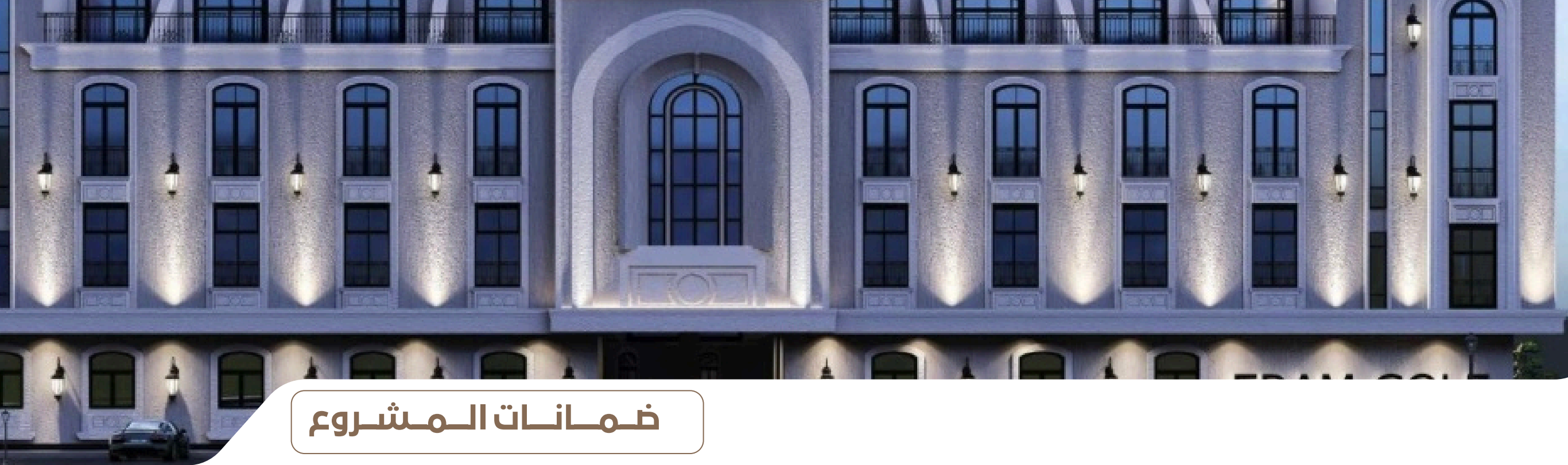
مفاصل رخامية
وأرضيات أوبن بوك



مواقف سيارات
في الطابق السفلي



عداد كهرباء مستقل
لكل وحدة سكنية



ضمانات المشروع

15

سنة
الخلاطات
GROHE الألماني

10

سنوات
الضمان الهيكلي
من شركة ملاذ للتأمين

25

سنوات
ضمان السباكة
الزامل - القبلان

01

سنة
الضمان الشامل
من شركة إرم الخليج

02

سنة
المصاعد
شركة قوة التضامن

03

سنة
ضمان الإنارة
شركة المنارة

15

سنة
العزل الحراري
عازل (Arki)

التصميم الداخلي

شراكة تُترجم الجمال إلى واقع ملموس

بالتعاون مع مكتب

أمل ديزاين

في أعمال التصميم الداخلي والخارجي

بما يضمن تنفيذ مشاريع راقية تجمع

بين الإبداع والدقة في التفاصيل



الدور الأرضي نموذج A

وحدة تاون هاوس

٢٥٤.٩١ م²

المساحة

٣ غرف نوم



٢ حـالة



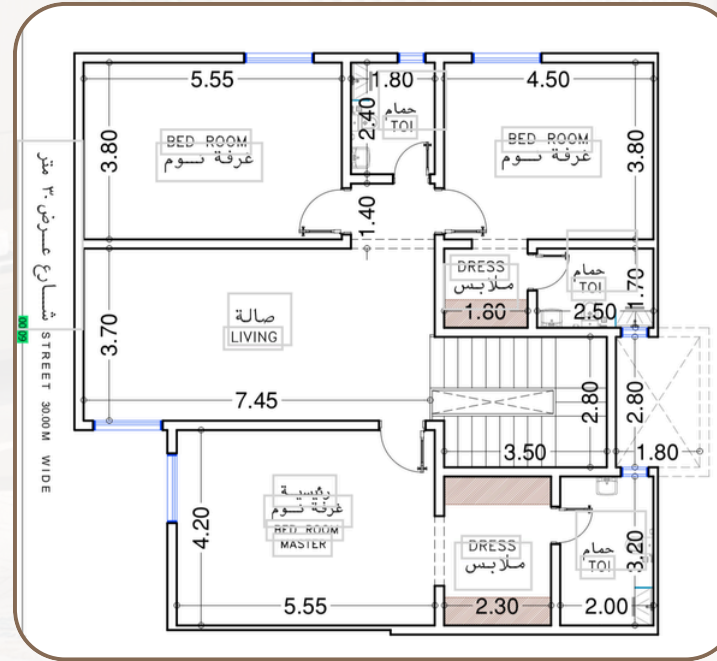
مطبخ



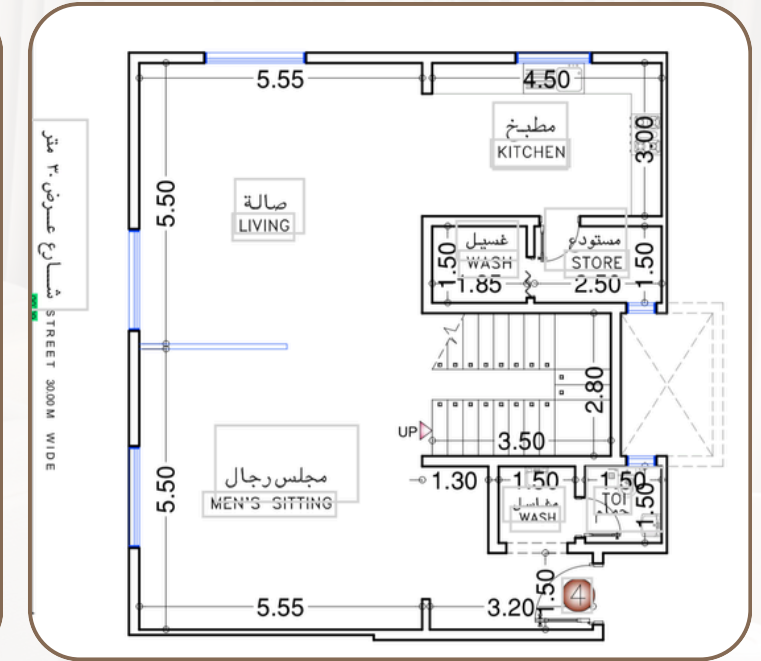
٥ دورة مياه



غرفة عاملة



الدور الثاني



الدور الأول

الدور الأرضي نموذج B

وحدة تاون هاوس

2020.07.27

المساحة

۳ غرف نوم



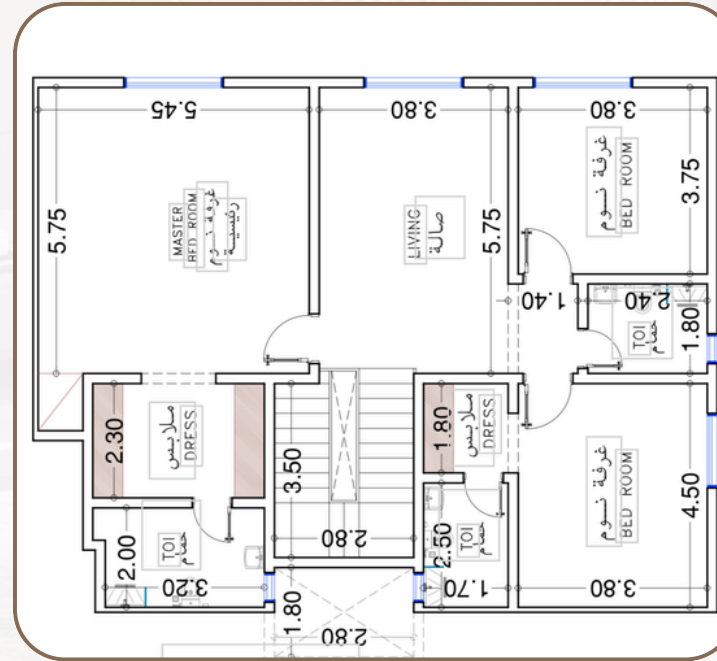
مقالة



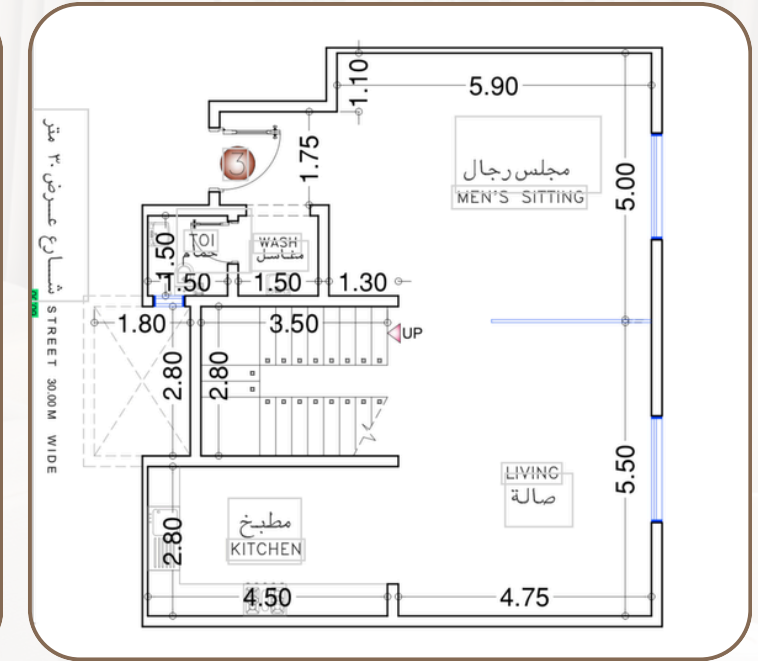
مطبوعہ



ع دورة مياه



الدور الثاني



الدور الأول

الدور الأول نموذج C

شقة

٣٩٩.٧٧م²

المساحة

٢ غرف نوم



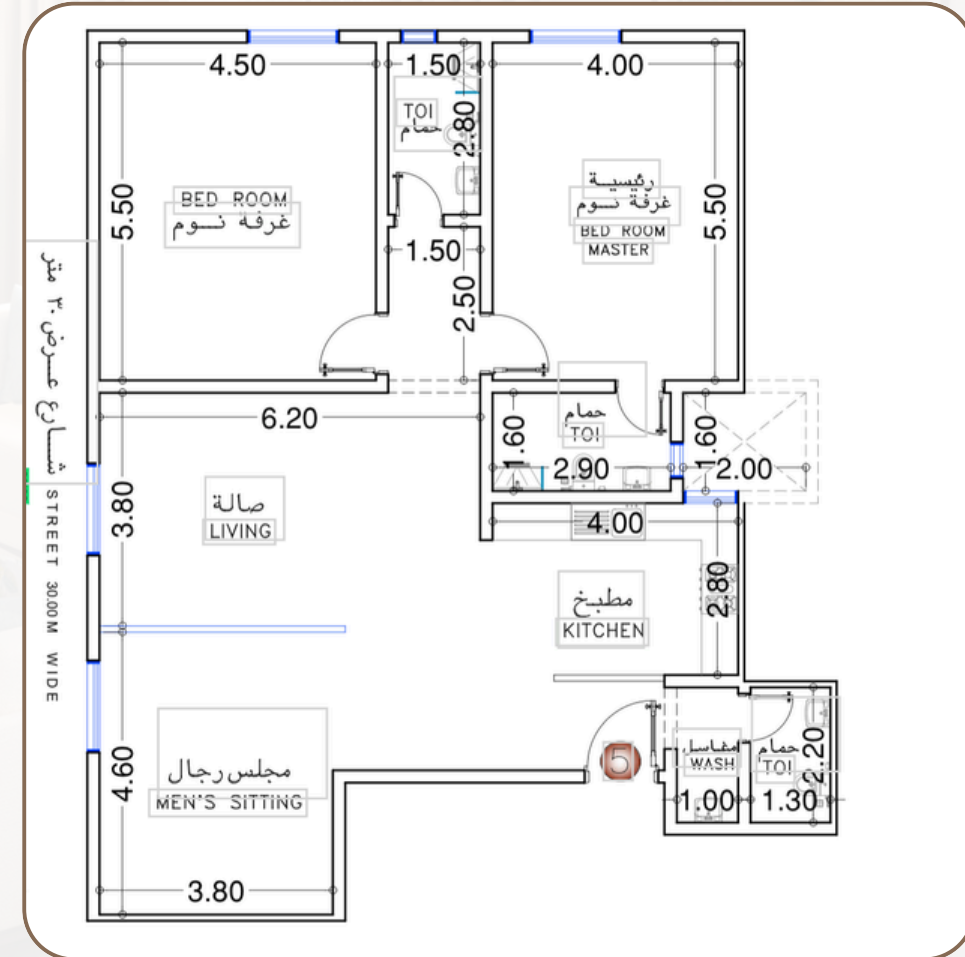
حالة



مطبخ



٣ دورة مياه



الدور الأول نموذج D

شقة

١٠٩.٨٦ م²

المساحة

٢ غرف نوم



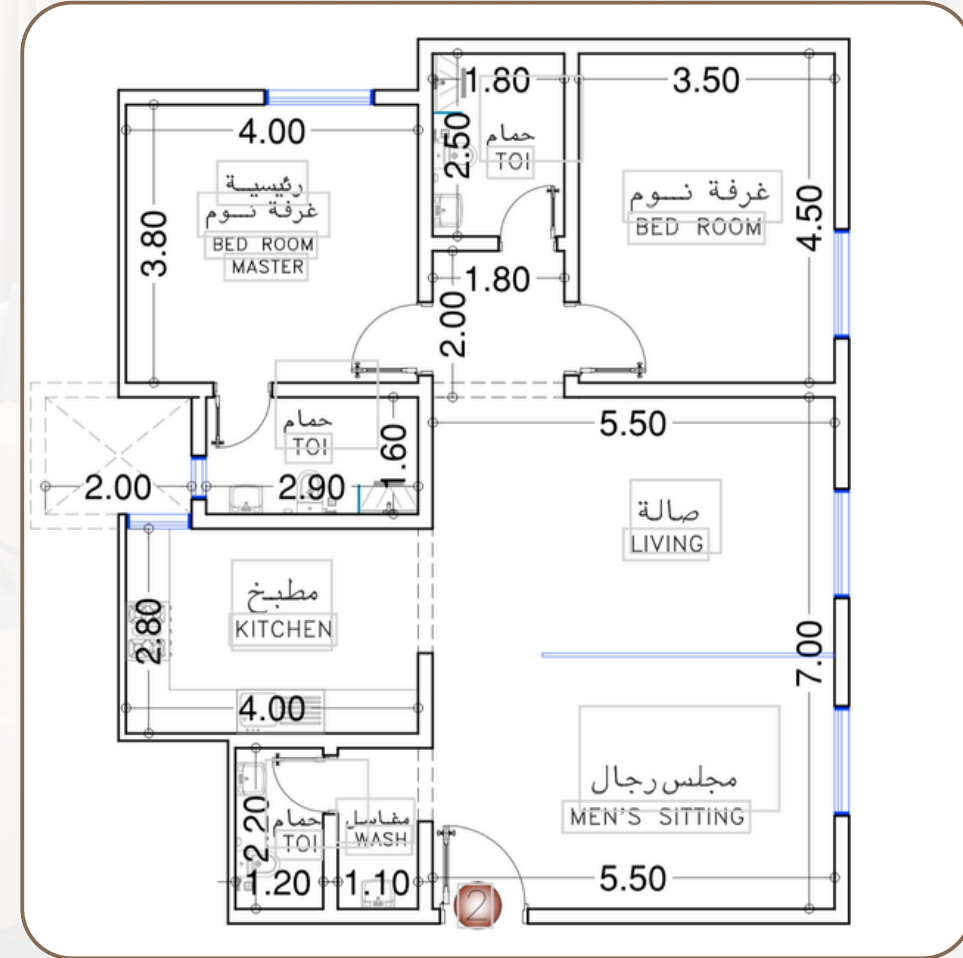
حالة



مطبخ



٣ دورة مياه



بنتول ١٠١

١٣
وحدة سكنية


حي النرجس





بنتول ١٠٢

 ٢١
وحدة سكنية


حي القيروان



بنتول ١٠٣

١٤
وحدة سكنية

حي القيروان



16:14

Please connect to Wi-Fi



مخفي

ON



لريا

ON

حياة بمزايا تشبهك وتلائمك

EERAM
شركة إرم الخليج للتطوير العقاري

01









شركاؤنا

سبايك
عندالك

الخزف السعودي
Saudi Ceramics



GROHE

جوستن

AL ZAMIL
Industry, Trade & Transport



الزامل
للصناعة و التجارة و النقل

دلمون
DELMON



الفنار
alfanar



شركة مصنع القبلية للألوانابيب الحرارية
AL KOBLAN Thermopipe Factory Co.

سويتشنز
swetch

savelo
سافيلو



TOEFL
Switch & Lighting



شركة اليمامة
YAMAMA COMPANY



المبيعات

0553353229_ 0552252806

EERAMALKHALIJ



EERAM
إرم

شركة إرم الخليج للتطوير العقاري