



مشروع بنتول ٤٠ حي النرجس

أبرام
شركة إرم الخليج للتطوير العقاري



سلسلة مشاريع بنتول السكنية
من شركة إرم الخليج للتطوير العقاري
حيث تميزت بخبرة عريقة مكنتنها من فهم
احتياجات عملائها بدقة، وتقديم حلول
تجاور التوقعات. تؤمن أن الجودة ليست
خياراً بل أساس في جميع مشاريعها،
ولهذا تحرص على تنفيذ أعمالها بأعلى
المعايير، وباهتمام دقيق بالتفاصيل.



جمال العمران
وفن المعمار



هدفنا رفع جودة الحياة في مشاريعنا

مطار الملك سلمان الدولي



بنـتـول ١٠٤
شركة إرم الخليـج لـلـتطوير العـقـاري



طريق
أبو بكر الصديق



مطار الملك سلمان الدولي



اكـسـبـوـ الـرـيـاضـ
2030



طـرـيقـ
الـمـلـكـ سـلـمـانـ بـنـ عـبـدـالـعـزـيزـ



الموقع

الرياض - حي النرجس

40 وحدة سكنية

8 شقق تاون هاوس فاخرة

32 شقة واسعة وراقية



جدول المساحات والأسعار



مميزات المشروع



عوازل صوت بين الشقق والممرات
وكانك في بيتك الخاص



عدد مئات مستقل لكل وحدة سكنية
مع خزان علوي وسفلي



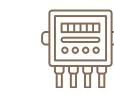
منزل ذكي (smart)
واتصال ألياف البصرية



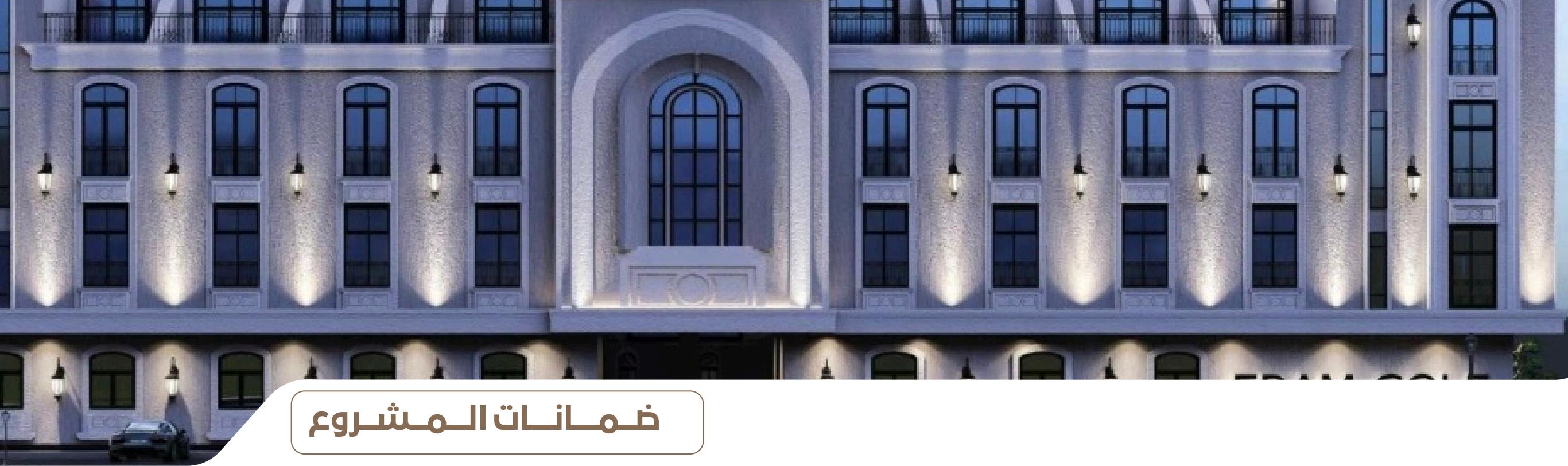
مغاسل رخامية
وأرضيات أوبن بوك



مواقف سيارات
في الطابق السفلي



عداد كهرباء مستقل
لكل وحدة سكنية



ضمانات المشروع

15

سنة

الخلاطات

الألماني GROHE

10

سنوات

الضمان الهيكلي

من شركة ملاد للتأمين

25

سنوات

ضمان السباكة

الزامل - القبلان

01

سنة

الضمان الشامل

من شركة إرم الخليج

02

سنة

الماء

شركة قوة التضامن

03

سنة

ضمان الإنارة

شركة المنارة

15

سنة

العزل الحراري

عازل (Arki)

التصميم الداخلي

شراكة تترجم الجمال إلى واقع ملموس

بالتعاون مع مكتب

أمال ديزاين

في أعمال التصميم الداخلي والخارجي

بما يضمن تنفيذ مشاريع راقية تجمع

بين الإبداع والدقة في التفاصيل



الدور الأرضي

نموذج A

وحدة تاون هاوس

٢٥٠م٢

المساحة

٣ غرف نوم



٢ مطالع



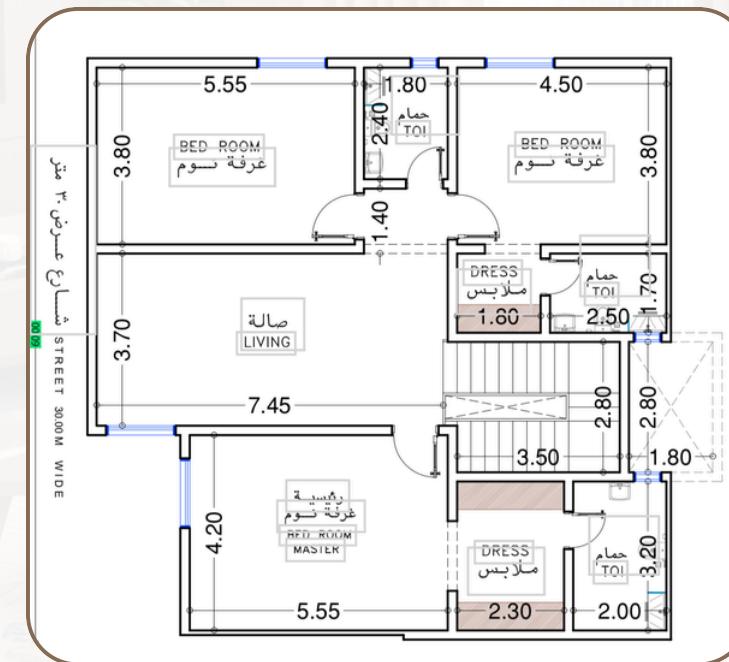
مطبخ



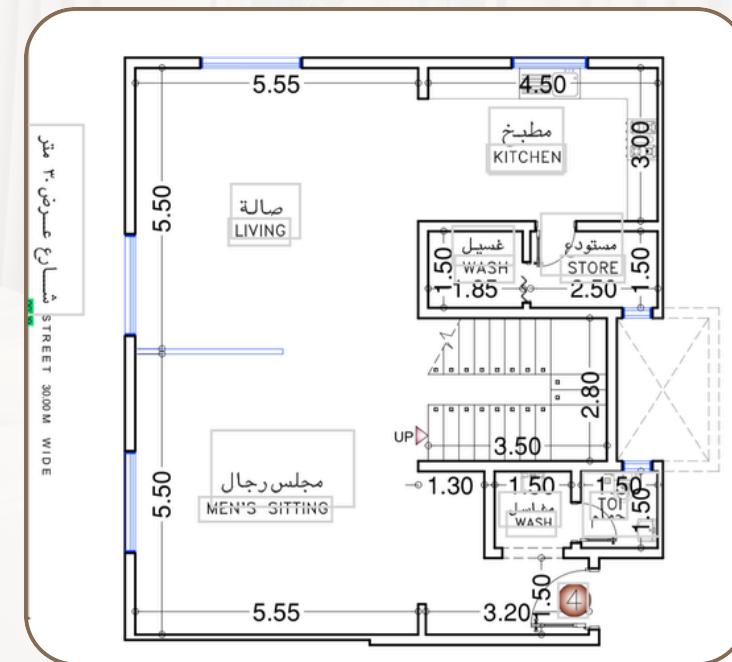
٠ دورة مياه



غرفة عاملة



الدور الثاني



الدور الأول

الدور الأرضي: نموذج B

وحدة تاون هاوس

المساحة ١٣٣.٢٥م٢

٣ غرف نوم



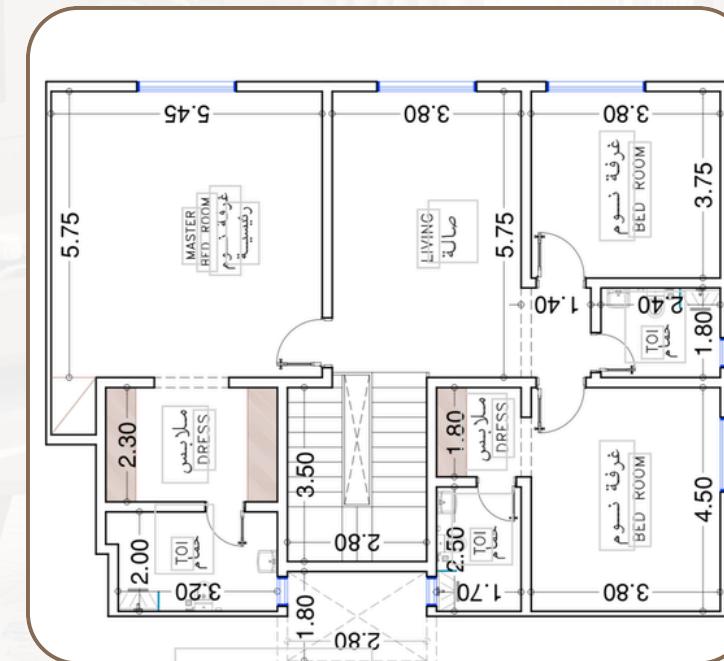
صالحة



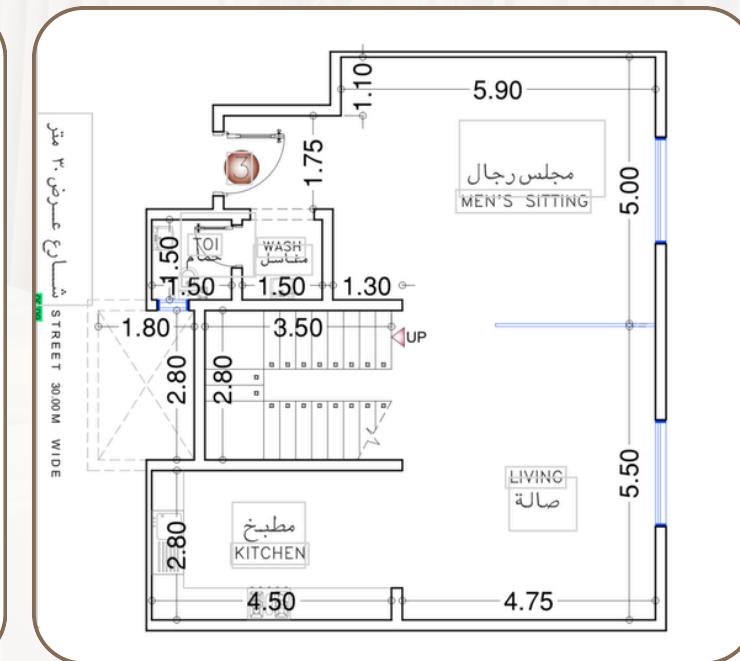
مطبخ



٣ دورات مياه



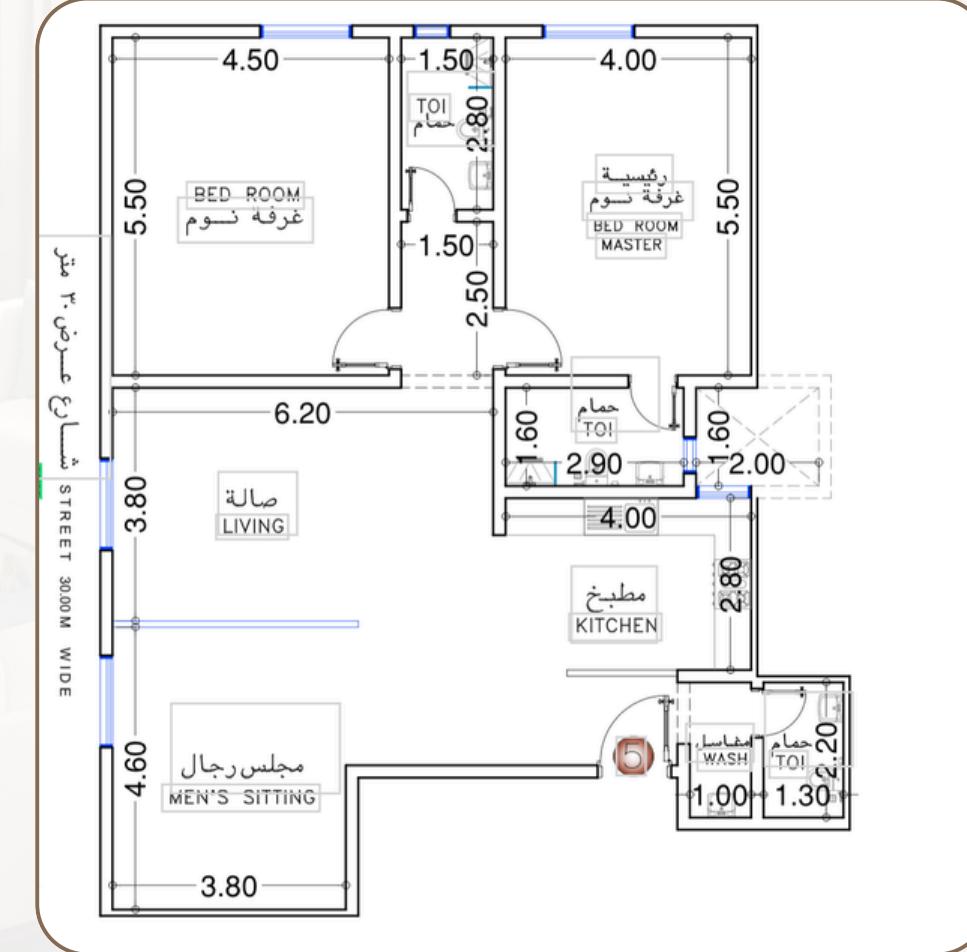
الدور الثاني



الدور الأول

الدور الأول

نموذج C



الدور الأول
نموذج D

شـة

2
LV.B.I

لمسات



نون غرف

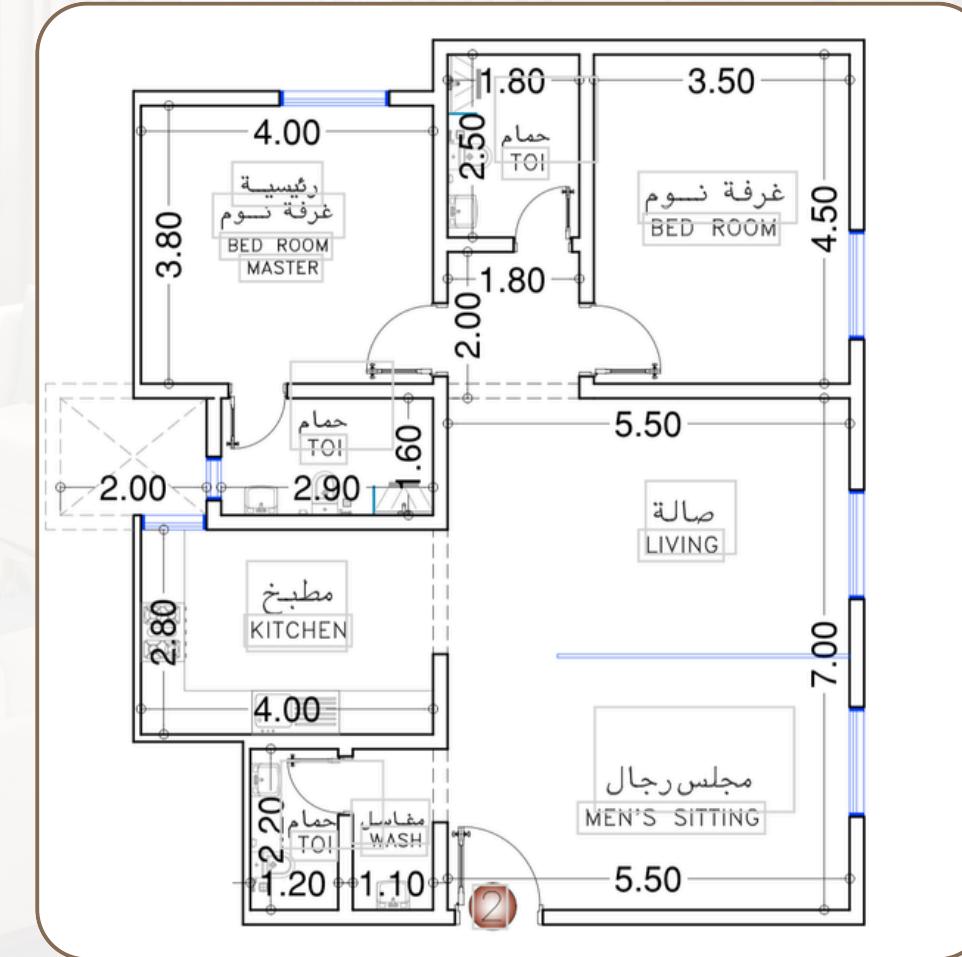
ä لـ



٢٦٥



دوره میاد



بنتوولا



وحدة سكنية



حي النرجس





بنتول ٢٠١



وحدة سكنية



حي القيروان





بنتوول ٣٠١



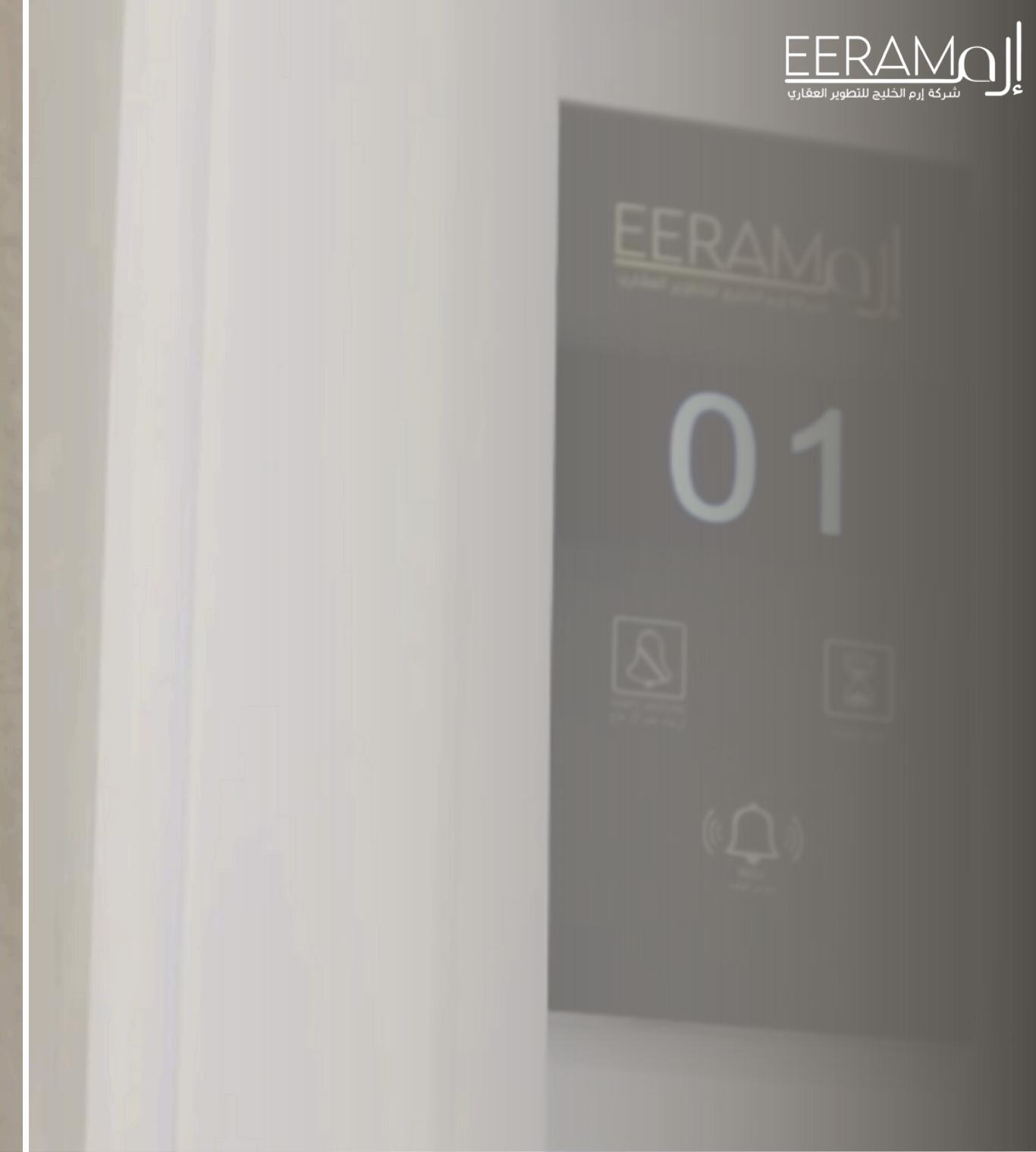
حي القيروان







حياة بمزايا شبهاً وتلائمك









مرونة واستغلال المساحات

شركاؤنا

سابك
SABIC

الخزف السعودي
Saudi Ceramics

GROHE

جوش
GOSH

AL ZAMIL
Industry, Trade & Transport

دامون
DELMON

الفنار
alfanar



شركة مصنع التبرق للثانية
AL KUBLAN Thermopipe Factory Co.

سويتتش
swetCH

سويتش
swetCH

TOEFL
Switch & Lighting

ياما
YAMAMA COMPANY



المبيعات

0553353229 _ 0552252806

EERAMALKHALIJ

EERAM
شركة إرم الخليج للتطوير العقاري